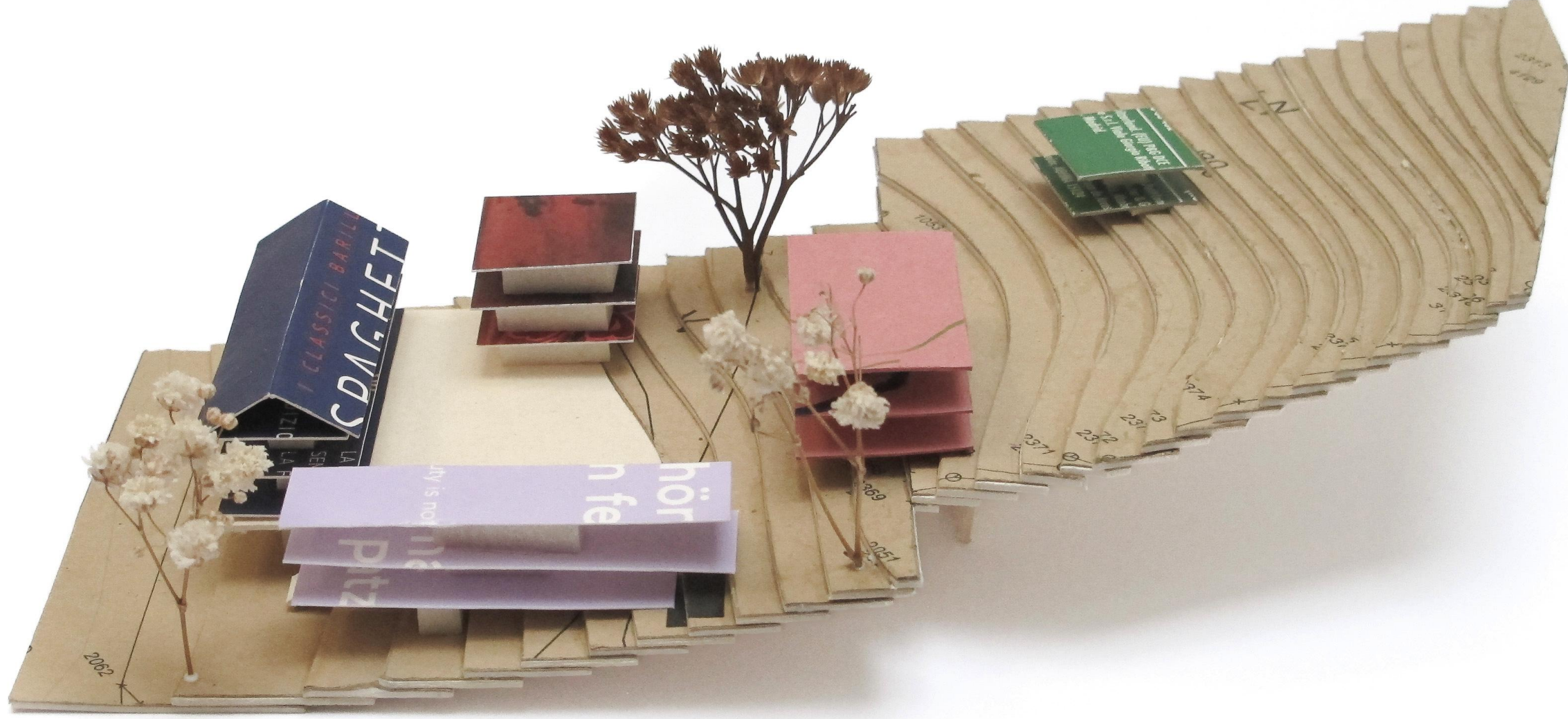
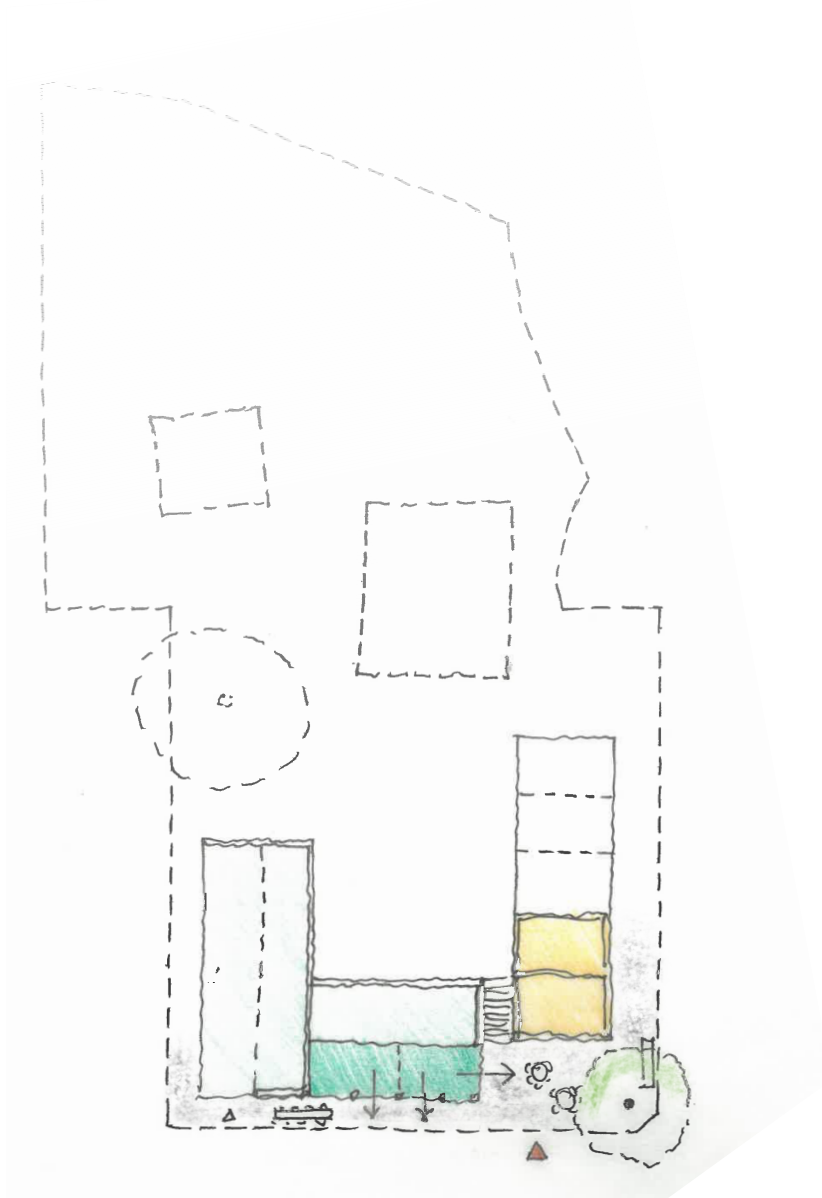
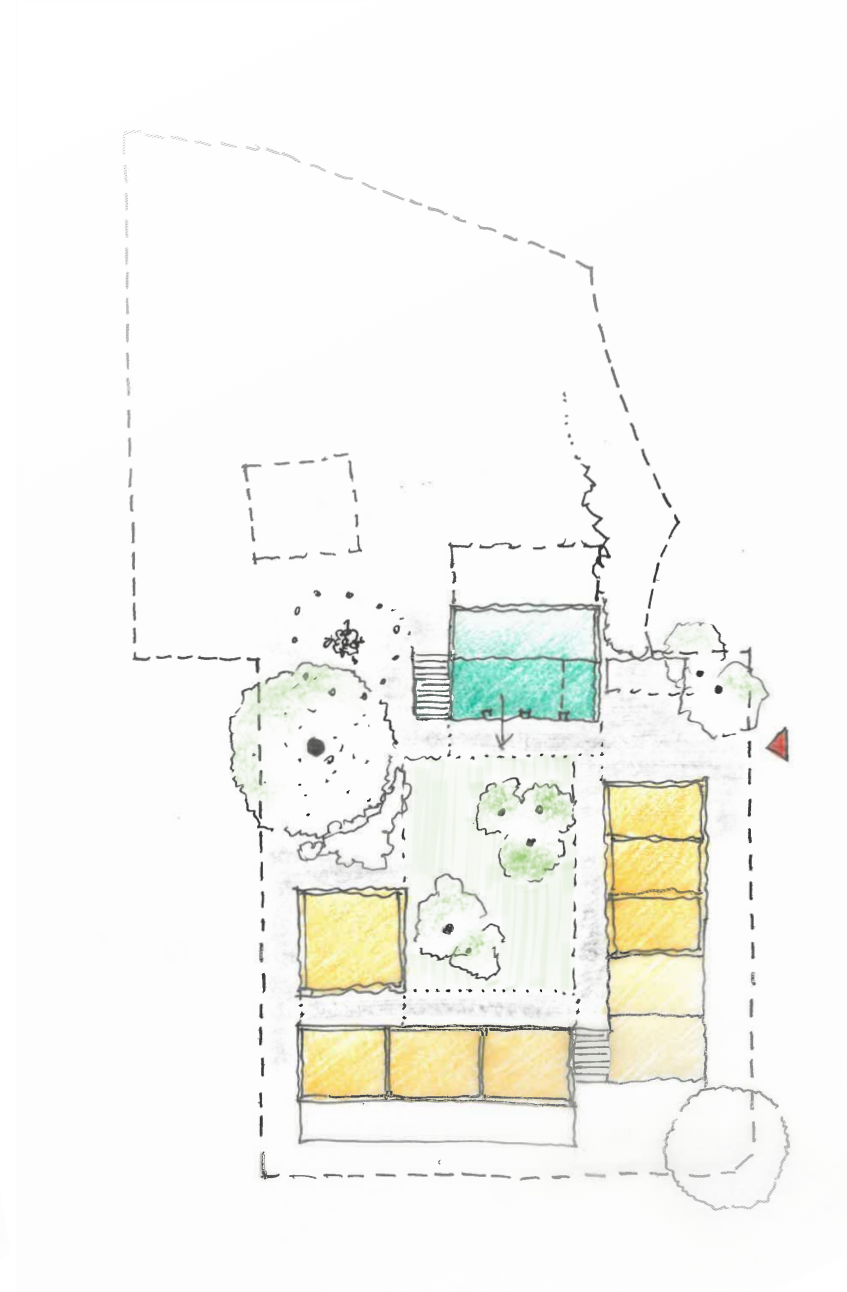






±0,0 STRASSENIVEAU

- Öffentlicher Bereich = Teil der Siedlungsstraße
- Ankommen am Vorplatz
- Treffpunkt für das Grätzl
- Abschluss des Straßenzuges
- Gewerbliche / Gemeinschaftliche Nutzung



+3,0 HOFNIVEAU

- Halböffentliches Zentrum
- Der Vorgartenhof
- Teilüberdachung mit Arkaden / Lauben
- Angrenzende Dorflinde & Übergang in die Hügel
- Haus und Wohnungseingänge

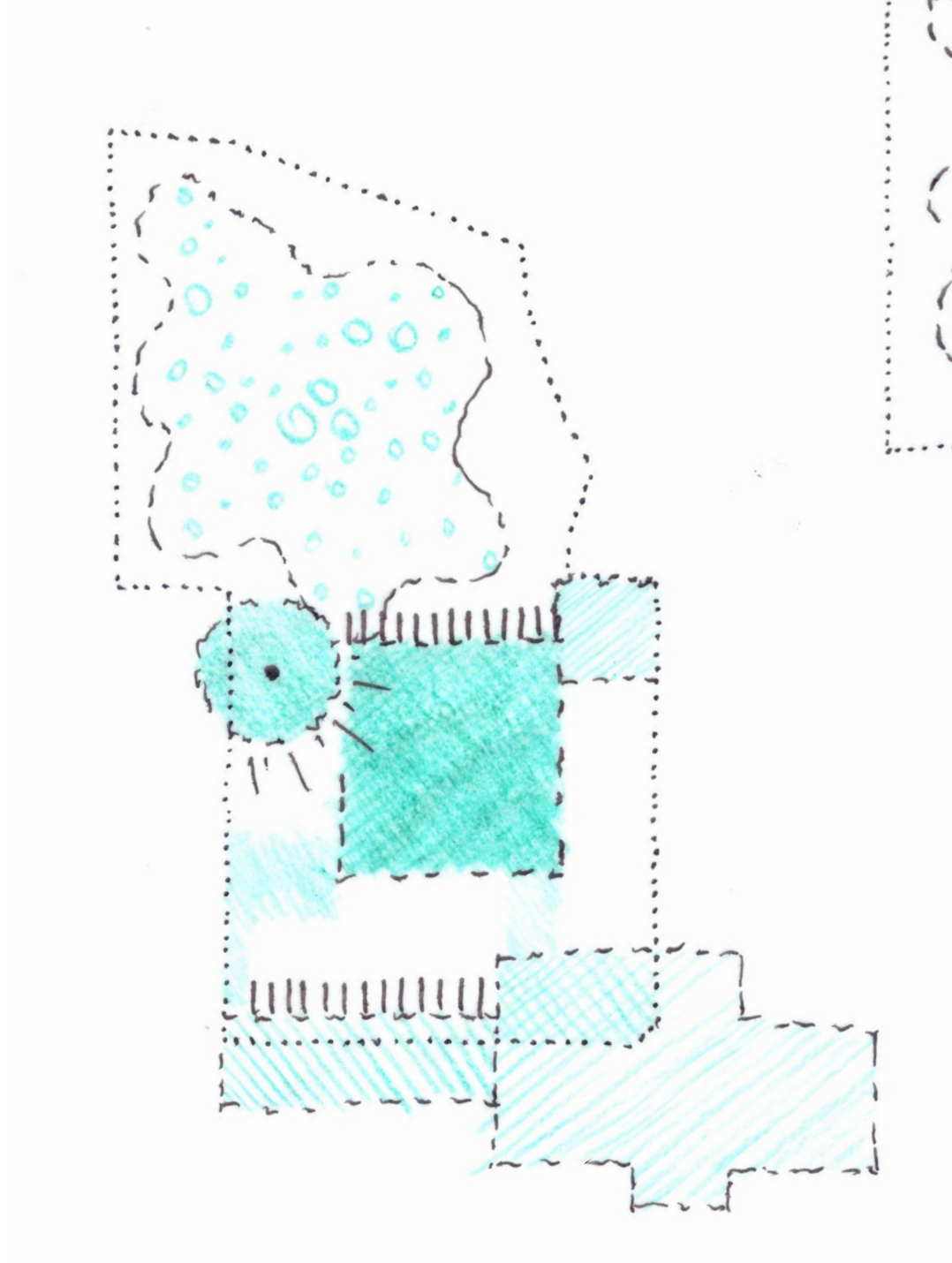


+6,0 HÜGELNIVEAU

- Naherholungsgebiet Naturoase
- "Villa für Alle" als Gemeinschaftseinrichtung
- Erweiterbar "Tiny Häuser"
- Nachverdichtung, Gästezimmer, Atelier ...
- Gartenparadies
- Freiraum
- Ausblick

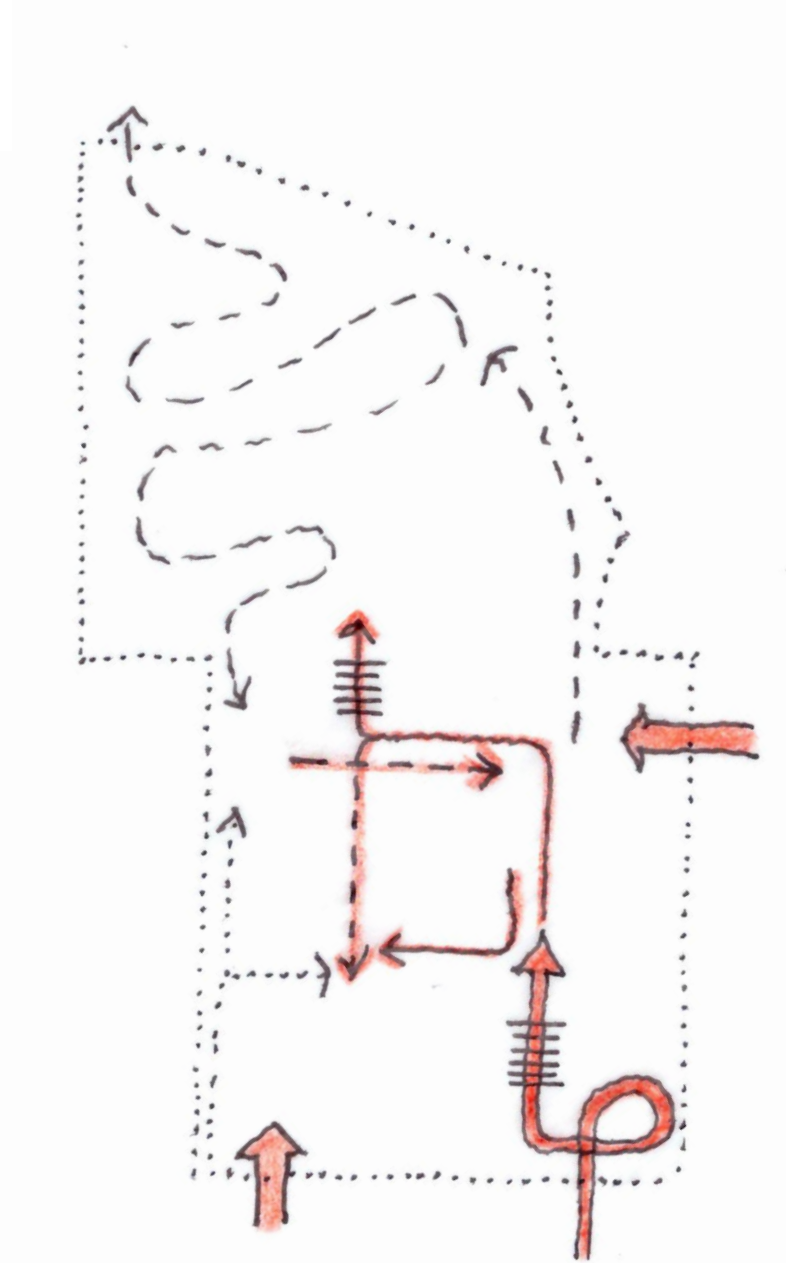
I GRÄTZL / PLATZL / HAUSBANK

eine Mitte finden
Übergänge gestalten
Austausch ermöglichen
Treffpunkte schaffen
Rückzug ermöglichen



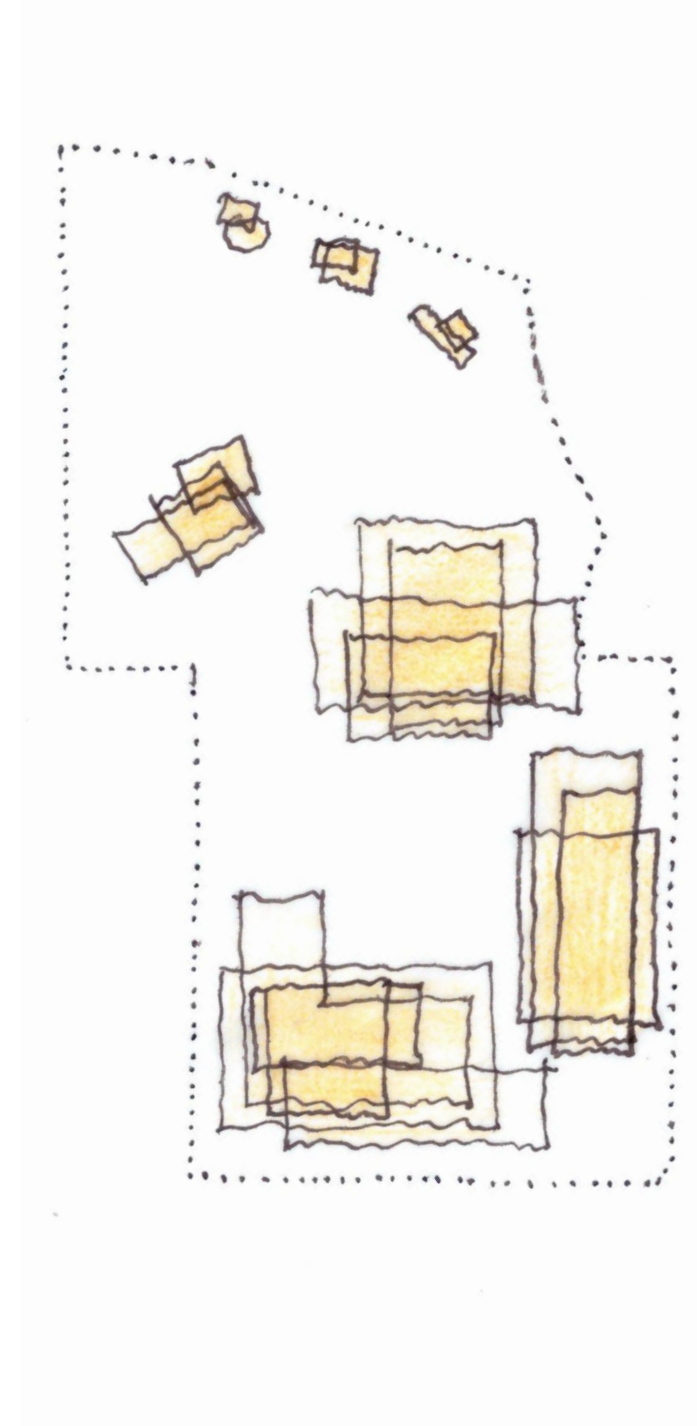
2 STRASSEN / GASSEN / WEGE

Zugänge definieren
Öffentlichkeit erlauben
Gemeinschaft abgrenzen
Klarheit schaffen



3 TYPOLOGIE / BAUKÖRPER

Spielraum zulassen
Möglichkeiten ausreizen
flexibel bleiben





Bauvorhaben
WOHNPROJEKT Vorgartenhof
Fuchslweg 12/3
3340 Waidhofen/Ybbs
Gst. Nr. 141/77 & 141/80, KG: 03335 KG Zell

Auftraggeber
Alexander Eder
Verein Vorgartenhof - Gemeinschaft leben in W/Y
3340 Waidhofen/Ybbs
info@vorgartenhof.at

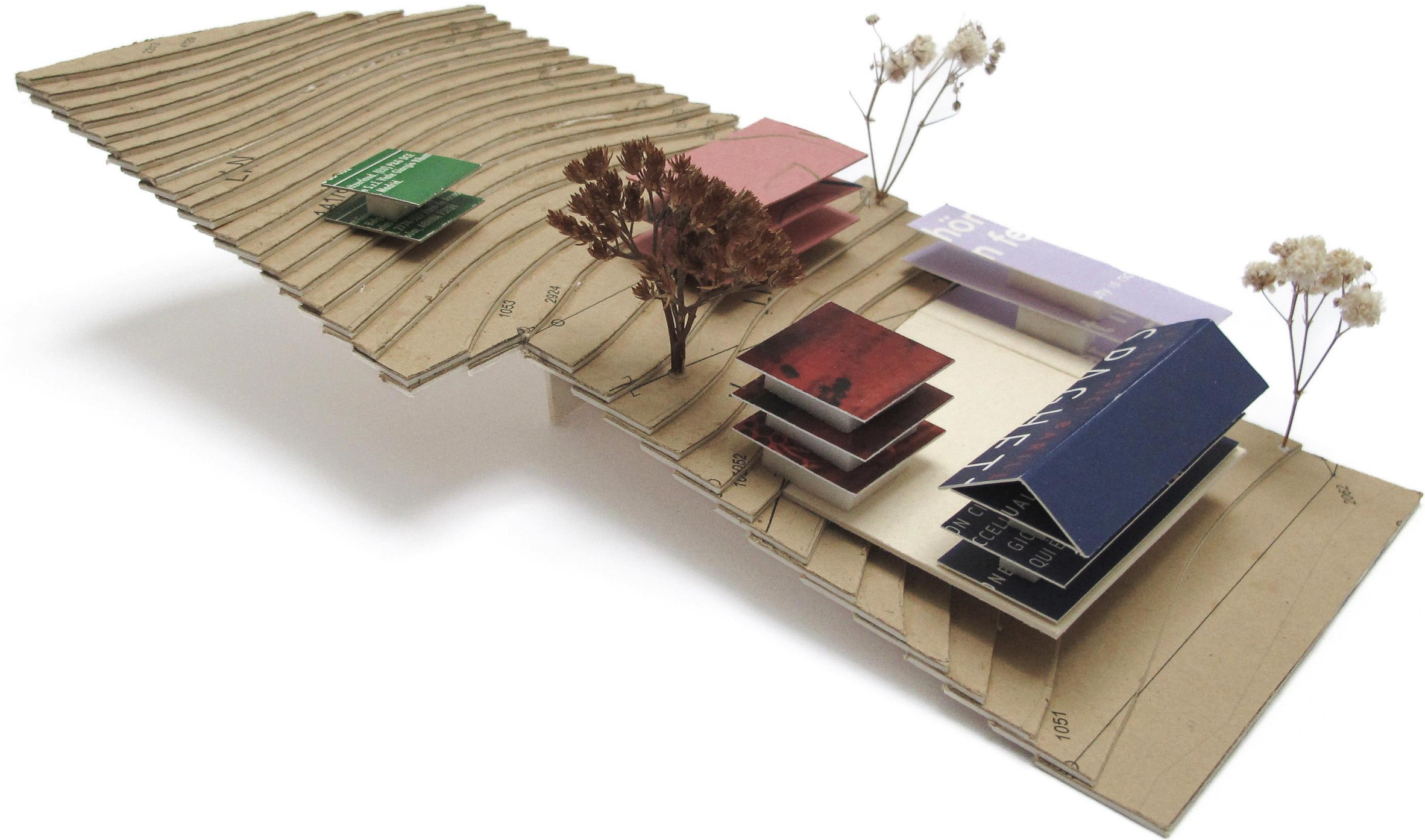
Planverfasser
Arch. DI Richard Steger
Teisltergutstraße 29
4040 Linz
office@architekturfachgeschaefi.com

Maßstäblichkeit
Planm. 516_10-ST-09 M 1:1000
Datum 29.11.2024 gez.
Datei 516 STUDIE Vorgartenhof

**ARCHI
TEKTUR
FACHGE
SCHAFT**

- I VORGARTENPLATZ
Baum, Hausbank & Brunnen
- 2 PROMENADE
Treffpunkt, Wekrstatt, Café, ...
- 3 DAHEIM ANKOMMEN
Zugang Hof auf Wohnebene
- 4 GEMEINSCHAFTS-HOF
Treffpunkt, Miteinandersein, Küche, ...
- 5 UNTER DER TANZLINDE
Traumplatz, Schaukel, Verbindung zu den Hügeln
- 6 IN DEN HÜGELN
Obst und Gemüse, Schlittenfahren, Freiheit
- A BALKONIEN
- B REIHENWEISE
- C RESIDENZ
- D TERRASSENSTAPEL
- E EREMITEN
- F VILLA FÜR ALLE





Bauvorhaben
WOHNPROJEKT Vorgartenhof
Fuchslweg 12/3
3340 Waidhofen/Ybbs
Gst. Nr. 141/77 & 141/80, KG: 03335 KG Zell

Auftraggeber
Alexander Eder
Verein Vorgartenhof - Gemeinschaft leben in W/Y
3340 Waidhofen/Ybbs
info@vorgartenhof.at

Planverfasser
Arch. DI Richard Steger
Teisltergutstraße 29
4040 Linz
office@architekturfachgeschaef.com

Modellfoto
Plannr. 516_10-ST-21 M
Datum 29.11.2024 gez. bm
Datei 516 STUDIE Vorgartenhof



"DO GFOITS MA.
HIER WILL ICH
MITMACHEN!"

